



Caderno Publicações Digitais

Diário do Acionista, 20 de agosto de 2024

CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

CNPJ 41.811.375/0001-19 - NIRE 353.0057653-5

EDITAL DE 1ª (PRIMEIRA) CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA ESPECIAL DE TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 1ª (PRIMEIRA) E 2ª (SEGUNDA) SÉRIES DA 36ª (TRIGÉSIMA SEXTA) EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

Ficam convocados titulares de CRI ("Titulares dos CRI") da 1ª (primeira) e 2ª (segunda) séries da 36ª (trigésima sexta) emissão de certificados de recebíveis imobiliários, em duas séries, sob o regime de melhores esforços de colocação ("CRI"), da **Canal Companhia de Securitização** ("Emissora"), nos termos da Cláusula 12.5 do termo de securitização de créditos imobiliários para emissão dos CRI ("**Termo de Securitização**"), a se reunirem em 9 de setembro de 2024, às 15 horas, em 1ª (primeira) convocação, de modo exclusivamente digital, através da plataforma Microsoft Teams, a ser enviado *link* para conexão gerado pela Emissora, até 1 (uma) hora antes da reunião, a fim de, em sede de assembleia especial de Titulares dos CRI ("**Assembleia Especial**"), examinar e discutirem sobre as seguintes matérias da ordem do dia: (i) A alteração do Anexo VII ao *Termo de Emissão de Notas Comerciais Escriturais, com Garantia Real, com Garantia Fidejussória Adicional, em Série Única, para Colocação Privada, da 1ª (Primeira) Emissão da SPE SP Terminais Noroeste S.A. ("Termo de Emissão de Notas Comerciais")*, referente ao "Cronograma Físico Financeiro", mediante aditamento, de modo a substituí-lo nos termos do Anexo A a este edital; (ii) A autorização para que a Securitizadora e o Agente Fiduciário possam praticar todos os atos, bem como firmar todos e quaisquer documentos necessários à realização, formalização e efetivação das deliberações previstas na ata. **Instruções Gerais:** A participação e a votação na Assembleia Especial será realizada a distância, por videoconferência via plataforma Microsoft Teams, coordenada pela Emissora, cujo link de acesso será disponibilizado oportunamente, seguindo as disposições estabelecidas na Resolução CVM nº 81, de 29 de março de 2022 ("**Resolução CVM 81**"), conforme em vigor. Instalar-se-á a Assembleia Especial, em primeira convocação, mediante presença de Titulares de CRI representando quórum de 50% (cinquenta por cento) mais um dos CRI em Circulação, conforme estabelecido na Cláusula 12.10 do Termo de Securitização. Os Titulares dos CRI poderão optar por exercer o seu direito de voto, sem necessidade de ingressar na videoconferência, enviando a correspondente Instrução de Voto à distância à Emissora, para o e-mail juridico@canalsecuritizadora.com.br, com cópia para o Agente Fiduciário, no e-mail fiduciario@commcor.com.br, preferencialmente, em até 2 (dois) Dias Úteis de antecedência em relação à data de realização da Assembleia Especial. A instrução de voto deverá: (i) estar devidamente preenchida e assinada pelos Titulares dos CRI ou por seu representante legal, de forma física ou eletrônica, com ou sem certificado digital no padrão ICP-Brasil; (ii) ser enviada com a antecedência acima mencionada, e (iii) no caso de o Titular de CRI ser pessoa jurídica, ser enviada acompanhada dos instrumentos de procuração e/ou Contrato ou Estatuto Social que comprove os respectivos poderes. Uma vez estabelecida a participação e o voto à distância durante a Assembleia Especial por meio de sistema eletrônico, em linha com o item "II" do Art. 71 da Resolução CVM 81, os votos dos Titulares de CRI presentes na Assembleia Especial serão computados mediante sua manifestação na Assembleia Especial, na plataforma Microsoft Teams. A titularidade dos CRI será comprovada por meio do extrato emitido pela **Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. ("Escriturador")**, e, adicionalmente, com relação aos CRI que estiverem custodiados eletronicamente na B3, será expedido pela B3 extrato em nome do Titular de CRI, que servirá de comprovante de titularidade de tais CRI. Adicionalmente, os Titulares de CRI que pretenderem participar da Assembleia Especial deverão realizar o depósito dos seguintes documentos até 2 (dois) dias antes da realização da Assembleia Especial: (i) quando pessoa física, documento de identidade; (ii) quando pessoa jurídica, cópia de atos societários e/ou documentos que comprovem a representação do Titular de CRI; e (iii) quando for representado por procurador, procuração com poderes específicos para sua representação na Assembleia Especial, obedecidas as condições legais. Com o objetivo de dar celeridade ao processo e facilitar os trabalhos da Assembleia Especial, o instrumento de mandato pode, a critério do Titular de CRI, ser encaminhado para o correio eletrônico do Agente Fiduciário e da Securitizadora. Anexo A - 1ª SÉRIE: <https://www.canalsecuritizadora.com.br/emissao/23b1476702>; 2ª SÉRIE: <https://www.canalsecuritizadora.com.br/emissao/23c0003601>. Os termos utilizados neste edital de convocação, iniciados em letras maiúsculas, que não estiverem aqui definidos têm o mesmo significado que lhes foi atribuído no Termo de Securitização e nos demais documentos da operação. São Paulo, 20 de agosto de 2024.

Atenciosamente, Canal Companhia de Securitização - Amanda Regina Martins Ribeiro - Diretora de Securitização



ELEIÇÕES 2024

Boulos, Nunes e Datena desistem de debate da Veja

IANDER PORCELLA
E VICTOR OHANA/AE

O prefeito de São Paulo, Ricardo Nunes (MDB), o deputado federal Guilherme Boulos (PSOL) e o apresentador José Luiz Datena (PSDB) faltaram na manhã de ontem, ao debate realizado pela revista *Veja* entre os candidatos à Prefeitura. Os três foram criticados pelos adversários que participarão do encontro: Pablo Marçal (PRTB), Tabata Amaral (PSB) e Marina Helena (Novo).

"O cara é prefeito e não veio. É um banana, não suporta a hora do arrocho. O outro

se diz o justiceiro, foi fazer graça comigo e agora não aguenta, teve que descer do play, apertou e agora está correndo. E o Datena não sei nem o que ele está fazendo nessa campanha", declarou Marçal, ao chegar para o debate.

"É lamentável a postura tanto do Nunes quanto do Boulos de fugirem do debate. O debate não é feito para ser bom para o candidato, ser agradável, o debate é um direito da população", afirmou Tabata.

Marina Helena, por sua vez, chegou para o debate com uma folha de papel com a frase "fujões".

'Nem Bolsonaro confia em você', diz Tabata a Marçal

KARINA FERREIRA/AE

A deputada federal Tabata Amaral (PSB) criticou a estratégia do oponente Pablo Marçal (PRTB), que não respondeu às perguntas dela no debate promovido pela revista *Veja* ontem, e afirmou que nem o ex-presidente Jair Bolsonaro (PL) confia no empresário. Marçal usou o tempo durante o confronto para ler seu programa de governo e sugerir que os eleitores acompanhassem seus perfis nas redes sociais.

"Nem o Bolsonaro confia em você. Falou nessa semana que você é igual produto estragado", disse a deputada. Apesar de não ser o candidato apoiado pelo ex-presidente, Marçal buscou se aproximar de Bolsonaro - que apoia a reeleição de Ricardo Nunes (MDB) - já durante a pré-campanha.

A deputada se referiu a uma reportagem do site *UOL*, publicada no sábado passado, que afirma que o ex-presidente enviou uma mensagem à lista de transmissão dele no WhatsApp, reafirmando o apoio ao atual prefeito e criticando Marçal.

"Certas coisas você não precisa experimentar para saber que é um produto estragado. Meu candidato em São Paulo é Ricardo Nunes. Jair Bolsonaro", diz o texto encaminhado com um vídeo de 2022, em que o ex-coach compara Bolsonaro ao presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT).

A menção ao ex-presidente foi feita em meio ao questionamento de Tabata sobre os motivos que a população teria para confiar em Marçal, citando situações em que ele colo-

cou em risco a vida de funcionários. Em janeiro de 2022, o então coach promoveu uma expedição em que ele guiou um grupo até o Pico dos Marins, na Serra da Mantiqueira, e o evento terminou com o resgate das 33 pessoas pelos Bombeiros.

O empresário fugiu do questionamento, usando o tempo de resposta para falar de propostas de seu governo, sem apresentar detalhes. "Depois eu respondo aí, e peço o direito de resposta para a gente falar de mais propostas", disse o candidato, que usou como estratégia durante todo o debate chamar os espectadores para suas redes sociais, onde, segundo ele, responderia a todas as perguntas.

Tabata continuou: "Quando a gente olha para o seu redor, o que a gente vê é a equipe do Doria. Pesquisem quem é Wilsinho, que está com ele, Filipe Sabará. Até a calça está mais apertadinha. Você acha que o Bolsonaro lhe rejeita porque você é o Doria 2.0?", disse se referindo a Wilson Pedrosa, ex-secretário de João Doria, que deixou a campanha de Nunes para assumir a coordenação da campanha de Marçal.

O empresário rebateu afirmando que o governo do ex-governador de São Paulo e ex-prefeito da capital está "acabando agora". "Ele apoia as mesmas coisas que vocês, porque vocês são de esquerda. Nós vamos ser o governo que é voltado para o povo. Você, seu filho, vão ter oportunidade, ter educação financeira, inteligência emocional", respondeu, se dirigindo aos telespectadores.

DOENÇA

Estado reforça vigilância e monitoramento da Mpox

FLÁVIA ALBUQUERQUE/ABRASIL

Após a Organização Mundial da Saúde (OMS) decretar, na semana passada, a doença infecciosa mpox, transmitida pelo vírus Monkeypox, como emergência em saúde mundial, o governo de São Paulo passou a monitorar os casos com mais atenção e está elaborando notas informativas sobre a doença, conhecida popularmente como varíola dos macacos.

O objetivo é orientar a sociedade. Os serviços de saúde de todo o estado já têm recomendações técnicas divulgadas pela Secretaria de Estado da Saúde (SES) para o monitoramento e acompanhamento da doença, para ajudar a população preventivamente.

Segundo a OMS, com surto epidêmico em cerca de 15 países do continente africano, a versão atual do vírus que está se espalhando não é a mesma do surto mundial ocorrido em 2022.

De acordo com o governo paulista, um plano de contin-

gência foi montado durante a alta de casos em 2022 e a rede de saúde está preparada para identificação e cuidados em relação à doença.

Segundo balanço recente, de janeiro a julho deste ano foram confirmados 315 casos da doença em São Paulo, número bastante inferior aos 4.129 casos confirmados em 2022, quando a doença atingiu o pico no estado. Em 2023, no mesmo período, foram confirmados 88 casos.

"A mpox se tornou uma nova emergência de saúde pública global devido à cepa 1b, que pode ter potencial transmissor ainda maior. Mesmo não havendo motivos para alarde em São Paulo, é fundamental a vigilância e monitoramento, além de seguirmos as recomendações para que a doença não se propague.

Como referência para o atendimento de casos da doença, o governo paulista conta com o Hospital Emílio Ribas, informou a coordenadora de saúde da Coordenadoria de Controle de Doenças (CCD) da Secretaria de Estado da Saúde

(SES), Regiane de Paula.

A DOENÇA

A Mpox é transmitida pelo vírus *Monkeypox*, por meio de pessoas, animais ou objetos contaminados, e tem como principal sintoma erupções cutâneas e lesões na pele. O diagnóstico é feito em laboratório, pela secreção das lesões ou das crostas, quando o ferimento já está seco. Entre os sintomas estão linfonodos inchados, febre, dores no corpo, dor de cabeça, calafrio e fraqueza.

O tempo de intervalo entre o contato com o vírus e o início da manifestação da doença é entre 3 a 16 dias. A partir do desaparecimento das erupções na pele, a pessoa infectada deixa de transmitir o vírus. As lesões podem ser planas ou com relevo, com a presença de líquido claro ou amarelado, e tendem a surgir em qualquer parte do corpo, sobretudo no rosto, pés e na palma das mãos.

Para se prevenir a recomendação é a de evitar o contato com pessoas infectadas ou com suspeita da doença, ficar atento

para o compartilhamento de objetos pessoais, como toalhas, lençóis e escovas de dentes, lavar as mãos regularmente e higienizar adequadamente os itens de uso diário.

Outra medida de prevenção é a vacinação em duas doses, com intervalo de quatro semanas entre as aplicações.

A prioridade é para pessoas com maior risco de evolução para as formas graves da doença, que são aquelas que tiveram contato próximo com casos confirmados de mpox; profissionais de saúde que atendem casos suspeitos ou confirmados; homens que fazem sexo com homens (HSH), especialmente aqueles que têm múltiplos parceiros; pessoas imunocomprometidas, que têm maior risco de complicações graves.

Segundo a secretaria, a doença tende a ser leve e geralmente os pacientes se recuperam sem tratamento específico, apenas com repouso, hidratação oral e medicação para aliviar os sintomas, como a dor e febre, e assim evitar sequelas.

SAÚDE

Tarcísio inaugura centro para expandir teleatendimento em SP

FABIO RODRIGUES POZZEBOM/ABRASIL



LEON FERRARI/AE

O governo de São Paulo inaugurou ontem, o Centro Líder de Inovação em Saúde Digital do Estado, como parte do plano de expandir o teleatendimento na rede pública de saúde.

O centro é uma parceria da Secretaria de Estado da Saúde de São Paulo com o Hospital das Clínicas da Faculdade de Medicina da Universidade de São Paulo (HCFMUSP), e será coordenado a partir do Instituto Perdizes do HC.

No instituto, foram instalados 98 estações de teleatendimento e um painel de monitoramento que apoiará a tomada de decisões. "É uma revolução silenciosa", afirmou o governador Tarcísio de Freitas (Republicanos) (foto) na coletiva de inauguração.

"Vai ser o local onde vamos orquestrar todos os projetos, onde vamos fazer a integração de uma gama de inovações na área digital", disse Eleuses Paiva, secretário estadual da Saúde.

"(O Centro) vai fazer os testes de qualidade, aprimorar essas ideias para que depois possamos compartilhar o conhecimento por todo o Estado de São Paulo e vemos isso aplicado na prática clínica o mais breve possível", acrescentou.

De acordo com o secretário, o serviço foi inspirado em iniciativas do NHS, o sistema público de saúde britânico, e da renomada Johns Hopkins University, nos Estados Unidos. O programa possui um investimento previsto de R\$ 166 milhões.

MARKETING DIGITAL

Justiça barra sorteio de R\$ 200 para quem compartilhar postagem de Marçal

HEITOR MAZZOCO/AE

O juiz Rodrigo Marzola Colombini, da 2ª Zona Eleitoral de São Paulo, decidiu ontem, suspender publicações de um perfil favorável a Pablo Marçal (PRTB) em que é divulgado sorteio de R\$ 200 para os usuários que compartilharem postagens favoráveis ao candidato à Prefeitura de São Paulo.

A ação foi proposta ontem pelo PSB, partido da também candidata no pleito Tabata Amaral. Ao analisar o pedido liminar, o magistrado afirmou que o artigo 39, parágrafo 6º, da Lei nº 9 504/97 "veda o oferecimento de brinde ou de quaisquer outros bens ou materiais que possam proporcionar vantagem ao eleitor". Colombini ci-

ta ainda ainda que a mesma lei proíbe "impulsão de conteúdo não disponibilizado pelo provedor de aplicação que vise alterar a repercussão da propaganda eleitoral".

"Possibilidade de participar de sorteio de valores àqueles que impulsionarem propaganda eleitoral do requerido Pablo Marçal, o que configura estraté-

UBBS, serão utilizados tablets para que as teleconsultas sejam realizadas com os pacientes que precisam de acompanhamento domiciliar. O plano é expandir o modelo gradativamente para todos os municípios paulistas.

Outro projeto relacionado à atenção básica é o TeleSAP, que oferece teleatendimento em 26 unidades prisionais. De acordo com a pasta, até a primeira semana de agosto, mais de 1,3 mil pessoas foram atendidas em 1,5 mil consultas, incluindo as especialidades de psiquiatria, ortopedia, neurologia, cardiologia, endocrinologia, gastroenterologia, infectologia, hematologia e nefrologia.

Para atendimentos da atenção especializada, o Estado oferece o "AME+ Digital". Neste momento, o modelo disponibiliza assistência à população privada de liberdade em 63 unidades prisionais que possuem corpo médico para atendimentos internos. Nos próximos meses, ele começará a oferecer um serviço híbrido nos AMEs Dracena, Ourinhos, Itapeva e Botucatu. A ideia, afirma o governo, é driblar a falta de profissionais especializados em algumas regiões.

Na alta complexidade, o TeleUTI foi concebido para auxiliar as equipes dos hospitais da rede pública de saúde com discussões dos quadros clínicos de pacientes internados nas unidades de terapia intensiva (UTI). A iniciativa está em fase de treinamento dos profissionais de saúde.

encaminhado para uma sala de teleatendimento para consulta com um profissional especializado em Medicina de Família e Comunidade ligado ao HC.

Até o momento, 30 municípios aderiram à iniciativa, que contabiliza mais de 8 mil teleatendimentos. Nesses, a taxa de resolução foi de 82%, ou seja, oito em cada dez consultas não demandaram encaminhamento para outros médicos.

De acordo com a secretaria, além da oferta de serviços nas

giada de marketing digital não autorizada pela lei", afirmou o Colombini na decisão proferida às 15h02 desta segunda-feira.

O juiz intimou Marçal a se manifestar nos autos no prazo de 48 horas. Já o responsável pelo perfil ainda não foi identificado e será incluído no polo passivo e citado depois da obtenção das informações pessoais.

CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO
CNPJ 41.811.375/0001-19 - NIRE 353.0057653-5

EDITAL DE 1ª (PRIMEIRA) CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA ESPECIAL DE TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 1ª (PRIMEIRA) E 2ª (SEGUNDA) SÉRIES DA 36ª (TRIGÉSIMA SEXTA) EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

Ficam convocados titulares de CRI ("Titulares dos CRI") da 1ª (primeira) e 2ª (segunda) séries da 36ª (trigésima sexta) emissão de certificados de recebíveis imobiliários, em duas séries, sob o regime de melhores esforços de colocação ("CRI"), da **Canal Companhia de Securitização ("Emissora")**, nos termos da Cláusula 12.5 do termo de securitização de créditos imobiliários para emissão dos CRI ("Termo de Securitização"), a se reunir em 9 de setembro de 2024, às 15 horas, em 1ª (primeira) convocação, de modo exclusivamente digital, através da plataforma Microsoft Teams, a ser enviado link para conexão gerado pela Emissora, até 1 (uma) hora antes da reunião, a fim de, em sede de assembleia especial de Titulares dos CRI ("Assembleia Especial"), examinarem e discutirem sobre as seguintes matérias da ordem do dia: (I) A alteração do Anexo VII ao Termo de Emissão de Notas Comerciais Escriturais, com Garantia Real, com Garantia Fidejussória Adicional, em Série Única, para Colocação Privada, da 1ª (Primeira) Emissão da SPE SP Terminals Noroeste S.A. ("Termo de Emissão de Notas Comerciais"), referente ao "Cronograma Físico Financeiro", mediante aditamento, de modo a substituí-lo nos termos do Anexo A a este edital; (II) A autorização para que a Securitizadora e o Agente Fiduciário possam praticar todos os atos, bem como firmar todos e quaisquer documentos necessários à realização, formalização e efetivação das deliberações previstas na ata. **Instruções Gerais:** A participação e a votação na Assembleia Especial será realizada à distância, por videoconferência via plataforma Microsoft Teams, coordenada pela Emissora, cujo link de acesso será disponibilizado oportunamente, seguindo as disposições estabelecidas na Resolução CVM nº 81, de 29 de março de 2022 ("Resolução CVM 81"), conforme em vigor. Instalar-se-á a Assembleia Especial, em primeira convocação, mediante presença de Titulares de CRI representando quórum de 50% (cinquenta por cento) mais um dos CRI em Circulação, conforme estabelecido na Cláusula 12.10 do Termo de Securitização. Os Titulares dos CRI poderão optar por exercer o seu direito de voto, sem necessidade de ingressar na videoconferência, enviando a correspondente Instrução de Voto à distância à Emissora, para o e-mail juridico@canalsecuritizadora.com.br, com cópia para o Agente Fiduciário, no e-mail fiduciario@commco.com.br, preferencialmente, em até 2 (dois) Dias Úteis de antecedência em relação à data de realização da Assembleia Especial. A Instrução de voto deverá: (i) estar devidamente preenchida e assinada pelos Titulares dos CRI ou por seu representante legal, de forma física ou eletrônica, com ou sem certificado digital no padrão ICP-Brasil; (ii) ser enviada com a antecedência acima mencionada; e (iii) no caso de o Titular de CRI ser pessoa jurídica, ser enviada acompanhada dos instrumentos de procuração e/ou Contrato ou Estatuto Social que comprove os respectivos poderes. Uma vez estabelecida a participação e o voto à distância durante a Assembleia Especial por meio de sistema eletrônico, em linha com o item "II" do Art. 71 da Resolução CVM 81, os votos dos Titulares de CRI presentes na Assembleia Especial serão computados mediante sua manifestação na Assembleia Especial, na plataforma Microsoft Teams. A titularidade dos CRI será comprovada por meio do extrato emitido pela **Vortex Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.** ("Escriturador"), se adicionalmente, com relação aos CRI que estiverem custodiados eletronicamente na B3, será expedido pela B3 extrato em nome do Titular de CRI, servirá à realização, formalização e efetivação dos atos. Adicionalmente, os Titulares de CRI que pretenderem participar da Assembleia Especial deverão realizar o depósito dos seguintes documentos até 2 (dois) dias antes da realização da Assembleia Especial: (i) quando pessoa física, documento de identidade; (ii) quando pessoa jurídica, cópia de atos societários e/ou documentos que comprovem a representação do Titular de CRI; e (iii) quando for representado por procurador, procuração com poderes específicos para sua representação na Assembleia Especial, obedecidas as condições legais. Com o objetivo de dar celeridade ao processo e facilitar os trabalhos da Assembleia Especial, o instrumento de mandato pode, a critério do Titular de CRI, ser encaminhado para o correio eletrônico do Agente Fiduciário da Securitizadora. Anexo A - 1ª SÉRIE: https://www.canalsecuritizadora.com.br/emissao/23b1476702_2; 2ª SÉRIE: <https://www.canalsecuritizadora.com.br/emissao/23c0003601>. Os termos utilizados neste edital de convocação, iniciados em letras maiúsculas, que não estiverem aqui definidos têm o mesmo significado que lhes foi atribuído no Termo de Securitização e nos demais documentos da operação. São Paulo, 20 de agosto de 2024.

Atenciosamente, Canal Companhia de Securitização - Amanda Regina Ribeiro - Diretora de Securitização